



LEONHARD WEISS BAU AG

REFERENZEN



Wir schaffen Lebensraum für Vielfalt.
WOHNUNGSBAU





PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Uitikon-Waldegg, Neubau MFH Mangold Bauherr: Baukonsortium Mangold, Gossweiler Immobilien AG und Architektur Wegmüller GmbH Architekt: Architektur Wegmüller GmbH, 8055 Zürich Bauleitung: Architektur Wegmüller GmbH, 8055 Zürich Frau Brigitte Wegmüller, 044 450 42 50	2017 - 2018	0.72 Mio.
Bülach, Wohnüberbauung Bergkapellweg Bauherr: Oskar Meier Generalunternehmung, Bülach Architekt: Architekturbüro Oskar Meier AG, Bülach Bauleitung: Architekturbüro Oskar Meier AG, Bülach Herr Urs Steiner, 043 377 17 24	2017 - 2018	2.39 Mio.
Rümlang, Neubau MFH Kirchstrasse 14 / 16 Bauherr: 1a Partner AG, Wallisellen Architekt: rfp architekten Architektur + Bauleitung AG, Wallisellen Bauleitung: rfp architekten Architektur + Bauleitung AG, Wallisellen Herr Dario Attinger, 044 834 90 90	2017 - 2018	1.38 Mio.
8008 Zürich, Privat House, Kartausstrasse 20 Bauherr: Frau Anne Keller Dubach Architekt: David Chipperfield Architects, Berlin Bauleitung: b+p baurealisation AG, 8050 Zürich Herr Beat Eugster, 043 456 81 81	2017 - 2018	3.10 Mio.
Wallisellen, Neubau Waldhaus Neugut, Seidenstrasse Bauherr: Halter AG, 8005 Zürich Architekt: Ramser Schmid Architekten GmbH, 8004 Zürich Bauleitung: Steiner AG, 8050 Zürich Herr Urs Kühni, 058 445 20 00	2017 - 2018	12.70 Mio.
Effretikon, Oase 2 an der Brandrietstrasse 36/ 38 Bauherr: Gineco Generalunternehmung AG, Volketswil Architekt: Altorfer Architekten, Volketswil Bauleitung: Altorfer Architekten, Volketswil Herr Thomas Stähli, 044 444 50 00	2017 - 2018	1.10 Mio.



PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Zürich-Oerlikon, Ersatzneubau MFH Gütliweg 1 Bauherr: Familie Bühler, 8047 Zürich Architekt: Studio Märkli, 8047 Zürich Bauleitung: Steiner AG, 8050 Zürich Herr Simon Exner, 058 445 20 00	2016 - 2017	1.20 Mio.
Dällikon, MFH Regensdorferstrasse Bauherr: Stüssi AG, Dällikon Architekt: Stüssi AG, Dällikon Bauleitung: Stüssi AG, Dällikon Herr Rudolf Stüssi, 044 847 29 59	2016	0.39 Mio.
Zürich-Oerlikon, Neubau Dörflistrasse 74 Bauherr: Familie Baumann, Volketswil Architekt: Baustein Limmat AG, Kloten Bauleitung: Baustein Limmat AG, Kloten Herr Sherif Bekiri, 044 578 40 80	2017	0.70 Mio.
Effretikon, Oase 1 an der Bietenholzstrasse 1 Bauherr: Gineco Generalunternehmung AG, Volketswil Architekt: Altorfer Architekten, Volketswil Bauleitung: Altorfer Architekten, Volketswil Herr Thomas Stähli, 044 444 50 00	2017	1.95 Mio.
Rümlang, Wohnsiedlung Pfaffenlebern Bauherr: Baugenossenschaft Glattal Zürich, Zürich Architekt: Althammer Hochuli Architekten AG, Zürich Bauleitung: WT Partner AG, Zürich Frau Teresa Goessl, 043 317 19 00	2017	5.00 Mio.
Zürich-Altstetten, Ersatzneubau Luggwegstrasse Bauherr: Eisenbahner-Baugenossenschaft, 8048 Zürich Architekt: Baumann Roserens Architekten ETH, 8005 Zürich Bauleitung: Primobau AG, 8038 Zürich Herr Guido Baumann, 044 488 80 80	2016 - 2019	10.00 Mio.

PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Zürich-Wollishofen, Ersatzneubauten Entlisberg II / III Bauherr: ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich, 8003 Zürich Architekt: Meier Hug Architekten AG, 8045 Zürich Bauleitung: HRS Real Estate AG, 8050 Zürich Herr Beat Schönenberger, 044 316 14 11	2016 - 2017	15.00 Mio.
Zürich-Affoltern, Ersatzneubauten Brunnenpark Bauherr: Baugenossenschaft Brunnenpark, 8057 Zürich Architekt: Fischer Visini Architekten, 8050 Zürich Bauleitung: Gross Generalunternehmung AG ZH, Wallisellen Herr Christian Stöckli, 044 877 30 60	2016 - 2017	6.30 Mio.
Winkel, Wohnüberbauung Lufingerstrasse 14 - 18 Bauherr: Oskar Meier Generalunternehmung, Bülach Architekt: Architekturbüro Oskar Meier AG, Bülach Bauleitung: Architekturbüro Oskar Meier AG, Bülach Herr Roger Truttman, 043 377 17 17	2016	1.50 Mio.
Zürich-Oerlikon, Neubau Wohnhaus Siewerdstrasse 107 Bauherr: C. Vanoli Generalunternehmung AG, Immensee Architekt: Fischer Architekten AG, 8045 Zürich Bauleitung: C. Vanoli Generalunternehmung AG, Immensee Herr Marco Wüst, 041 854 60 90	2016	1.03 Mio.
Zürich-Wiedikon, Schul- & Wohngebäude Manessestrasse 69/ 73 Bauherr: Verein zur Unterstützung des jüd. Schul- und Gemeinwesen, 8045 Zürich Architekt: Grüter Strässle Architekten GmbH, 8050 Zürich Bauleitung: Bühlmann & Partner Baumanagement GmbH, Cham Herr Dieter Keck, 041 748 04 30	2016 - 2017	3.50 Mio.
Weiach, Wohnüberbauung Rheinblick, Dammweg 4 - 16 Bauherr: Oskar Meier Generalunternehmung, Bülach Architekt: Architekturbüro Oskar Meier AG, Bülach Bauleitung: Architekturbüro Oskar Meier AG, Bülach Herr Urs Kaufmann, 043 377 17 17	2016	4.30 Mio.



PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Zürich-Unterstrass, MFH Brunnenhof, Wehntalerstrasse 79 Bauherr: WERNERINVEST AG, Stäfa Architekt: Angelo Werner Architekt, Stäfa Bauleitung: Markus Erni Baumanagement, Gossau Herr Markus Erni, 078 955 94 70	2016 - 2017	1.00 Mio.
Widen, Neubau MFH Bühler, Bachmattweg 1 Bauherr: Marco Bühler und Salome Buchli, Widen Architekt: Architekturbüro Roggo Erhard, Gretzenbach Bauleitung: Architekturbüro Roggo Erhard, Gretzenbach Herr Roggo Erhard, 062 212 85 55	2016	0.35 Mio.
Zürich-Seebach, MFH Ausserdorfstrasse 26 Bauherr: BK ZH-11-Ausserdoorf-26, 8049 Zürich Architekt: Linearch GmbH, 8005 Zürich Bauleitung: rb baurealisations ag, Frauenfeld Herr Reto Brändle, 052 720 33 74	2016	1.10 Mio.
Zürich-Wipkingen, Höggerstrasse 68-72, Im Sydefädeli 68-72, BF 2 + 3 Bauherr: Baugenossenschaft Denzlerstrasse, 8037 Zürich Architekt: pool Architekten, 8003 Zürich Bauleitung: Meier + Steinauer Partner AG, 8005 Zürich Herr Rainer Gehry, 044 448 10 10	2016 - 2017	5.40 Mio.
Opfikon Glattpark, Wohn- und Geschäftshaus MIN MAX Bauherr: Careal Immobilien AG, Zürich Architekt: Edelaar Mosayebi Inderbitzin, Zürich Bauleitung: Ralbau AG, St. Gallen Herr Daniel Kohlbrenner, 071 280 83 14	2015 - 2016	3.30 Mio.
Zürich-Seebach, Ersatzneubau Felsenrainweg 17 Bauherr: Ernst und Beatrix Sigrist, 8052 Zürich Architekt: Meier Treuhand und Verwaltungs AG, 8052 Zürich Bauleitung: Meier Treuhand und Verwaltungs AG, 8052 Zürich Herr Marcel Meier, 044 301 29 85	2015 - 2016	0.80 Mio.



PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Stallikon, Wohnüberbauung Husmatt Bauherr: Schaeppi Grundstücke Verwaltungen AG, 8036 Zürich Architekt: J.N. Leimgruber + M.H. Sauter dipl. Arch. SIA AG, Schwerzenbach Bauleitung: Felix Latscha Baumanagement, 8008 Zürich Herr Felix Latscha, 044 984 40 60	2015 - 2016	3.20 Mio.
Zürich, EFH Müseliweg 1 Bauherr: Ursula Brunner + Bernd Reichert, Zürich Architekt: Schmid Schärer Architekten GmbH, Zürich Bauleitung: Stabilis AG, Zürich, 044 500 20 10	2015	0.72 Mio.
Buchs, Wohnüberbauung Oberdorfstrasse Bauherr: Real Plus Immobilien AG, Regensdorf Architekt: Oekoplan AG, Watt-Regensdorf Bauleitung: Oekoplan AG, Watt-Regensdorf Herr Christen, 043 299 44 66	2015	1.50 Mio.
Obfelden, Überbauung Sennhüttenstrasse Bauherr: Baukons. Obfelden c/o R. Fuchs AG, Volketswil Architekt: R. Fuchs AG, Volketswil Bauleitung: Arnold Dieterle AG, Uster	2016	4.50 Mio.
Zürich Schwamendingen, Ersatzneubauten GEWO BAG Glattstegweg / Herrenwiesen Bauherr: GEWO BAG AG, Zürich Architekt: asa AG, Rapperswil-Jona Bauleitung: asa AG, Rapperswil-Jona	2016 – 2018 (2. Etappe)	12.20 Mio.
Weiach, Wohnen „Winkel“ Neubau 6 MFH / 1 REFH Seerenstrasse Bauherr: Goyo AG, 8808 Pfäffikon Architekt: Universe Architecture & Engineering LTD, Baar Bauleitung: WG Immobilien AG, Wetzikon Herr Seeholzer, 044 939 90 80	2015	3.60 Mio.



PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Opfikon Glattpark, Wohnüberbauung Earhart-Strasse Bauherr: Helvetia Versicherungen AG, Basel Architekt: Züst Gübeli Gambetti Architektur und Städtebau AG Zürich Bauleitung: Ralbau AG, St. Gallen	2014 - 2015	4.30 Mio.
Zürich, Neubau Spiegelhofstr. 59 Bauherr: Stovag AG, Zürich Architekt: Bauteam 3, Zürich Bauleitung: Bauteam 3, Zürich, Hr. Müller, 044 748 17 37	2014 - 2015	0.87 Mio.
Zürich, Osterwalder Tower, Neunbrunnenstr. 40 Bauherr: Osterwalder Zürich Immobilien AG, Zürich Architekt: Dubach Holzinger Architekten, Zürich Bauleitung: b+p Baurealisation AG, Zürich Herr M. Hackios, 043 456 81 81	2014 - 2015	7.10 Mio.
Lufingen, 4 MFH „in der Breiti“, Mülistrasse Bauherr: Baukons. Lufingen 1, c/o R. Fuchs Partner AG Architekt: R. Fuchs Partner AG, Volketswil Bauleitung: R. Fuchs Partner AG, Volketswil Herr S. Canonica, 044 947 28 37	2014 - 2015	2.80 Mio.
Zürich-Wollishofen, Siedlung Muggenbühl, Thujastr. (1. + 2. Etappe) Bauherr: Baugenossenschaft St. Jakob, Zürich Architekt: Schibliholenstein Architekten SIA, Zürich Bauleitung: Implenia Schweiz AG, Dietlikon Herr M. Sferra, 044 805 44 11	2013 - 2015	5.30 Mio.
Zürich-Wipkingen, Breitensteinstrasse, Baufeld 1 Haus A - G Bauherr: Baugenossenschaft Denzlerstrasse, Zürich Architekt: Pool Architekten, Zürich Bauleitung: Meier + Steinauer Partner AG, Zürich 044 448 10 10	2013 - 2015	13.60 Mio.

PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Unterengstringen, MFH Eckstein, An der unteren Bergstrasse 2 / 4 Bauherr: Baukonsortium Unterengstringen c/o Immobau AG, Zürich Architekt: Léon Duc Architekt HTL, Zürich Bauleitung: Immobau AG, Zürich Herr Gsponer, 044 344 41 44	2013 - 2014	2.00 Mio.
Bülach, Neubau MFH „CASCADA“ Unterweg 32-38 Bauherr: Prime Building AG, Wollerau Architekt: haplus GmbH, Zürich Bauleitung: haplus GmbH, Zürich Herr Heer, 043 268 10 10	2013 - 2014	2.00 Mio.
Zürich, ARGE „GEWOBAG“ Zürich-Höngg Frankental Bauherr: GEWOBAG Architekt: Primobau AG, Zürich Bauleitung: Herr Colle, 044 488 80 80 Ausführung in Arbeitsgemeinschaft Federführung, Techn. Leitung, Bauführung: LEONHARD WEISS BAU AG	2014 - 2015	11.05 Mio.
Adlikon, Wohnüberbauung „Breitacher“, Wehntalerstr. Bauherr: Real Plus Immobilien AG, Regensdorf Architekt: Oekoplan AG, Watt-Regensdorf Bauleitung: Oekoplan AG, Watt-Regensdorf Herr Christen, 043 299 44 66	2014 - 2015	3.70 Mio.
Adlikon, 2 Wohnhäuser „Eichelacher“, Krästelstr. 68 Bauherr: Real Plus Immobilien AG, Regensdorf Architekt: Oekoplan AG, Watt-Regensdorf Bauleitung: Oekoplan AG, Watt-Regensdorf Herr Christen, 043 299 44 66	2014	1.80 Mio.
Weiach, Neubau 5 MFH „See-Winkel“, Im See 8-16 Bauherr: Inobag AG, Generalunternehmung Seedammstr. 584, Hurden Architekt: WG Immobilien AG, Wetzikon Bauleitung: WG Immobilien AG, Wetzikon Herr R. Seeholzer, 044 939 90 80	2014	3.90 Mio.

PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Watt, Wohnüberbauung Guyerwies Bauherr: RB Lienhart c/o Lienhard Bauherrenberatung AG, Zürich Architekt: Pfister Partner Baumanagement AG, Zürich Bauleitung: Pfister Partner Baumanagement AG, Zürich Herr M. Bühlmann, 044 252 18 18	2014	0.90 Mio.
Zürich, Studentenwohnheim Immenweg 39 Bauherr: Kirchenstiftung Allerheiligen, Zürich Architekt: Peter Ender, Dipl. Arch ETH/SIA, Zürich Bauleitung: Herr Ender, 044 371 60 15	2014	0.44 Mio.
Zürich, Wohnüberbauung Fellenbergstrasse (1. Etappe) Bauherr: GEWOBAG Architekt: Primobau AG, Zürich Bauleitung: Herr Nievergelt, 044 488 80 80	2013 – 2014	5.50 Mio.
Kloten, ETW „Am Holberg“, Schaffhauserstrasse 105 Bauherr: Generalica TU AG, 6345 Neuheim Architekt: Generalica AG, Uster Bauleitung: Generalica AG, Uster Herr R. Pavoni, 043 399 25 50	2013 – 2014	2.90 Mio.
Winterthur Überbauung „Maienriet“ Bauherr: BK Winterthur 2, c/o R. Fuchs AG Architekt: R. Fuchs Partner AG, Volketswil Bauleitung: Herr Schekow, 044 947 28 28	2013 – 2014	10.00 Mio.
Rümlang, MFH Kirchstrasse 18 Bauherr: C. Vanoli Generalunternehmung AG Immensee Architekt: rfp Architektur und Bauleitungs AG Wallisellen Bauleitung: C. Vanoli Generalunternehmung AG 6405 Immensee, 041 854 60 90	2013 – 2014	1.30 Mio.



PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Glattfelden, Überbauung „Stockwiese 2“ Bauherr: Oskar Meier GU Herr Müller Architekt: Architekturbüro Oskar Meier AG Bauleitung: Herr Kaufmann, 043 377 17 17	2012 – 2014	6.90 Mio.
Zürich, MFH Hegibachstrasse / Sonnenbergstrasse Bauherr: Tapeten Spörri AG, c/o Schaeppi Grundstücke Architekt: Felix Latscha, Zürich Bauleitung: Herr Latscha, 044 984 40 60	2012 – 2013	3.30 Mio.
Zürich, Alterswohnungen Seefeldstrasse 50/52 Bauherr: SAW Stiftung Alterswohnungen Stadt ZH Architekt: Beat Jaeggli Zürich Bauleitung: HSSP GmbH Frau Weis, 044 221 40 40	2011 – 2012	2.90 Mio.
Unterengstringen, Überbauung „Stolzwies“ Bauherr: Profil Immobilien AG Architekt: Profil Immobilien AG Bauleitung: Herr Müller, 044 247 71 11	2011 – 2013	1.80 Mio.
Winterthur, Wohnüberbauung „Brühlberg Süd“ Bauherr: Aegeri Plan AG Architekt: Park Architekten AG Bauleitung: Aegeri Plan AG, Herr Meier, 052 209 02 22	2011 – 2013	5.40 Mio.
Winkel, Überbauung „FOREsight“ Bauherr: Oskar Meier GU, Herr Müller Architekt: Architekturbüro Oskar Meier AG Bauleitung: Herr Ferpozzi, 043 377 17 17	2011 – 2012	9.40 Mio.
Tagelswangen, Wohnüberbauung Tagelswangen II Bauherr: BK c/o R. Fuchs AG Architekt: R. Fuchs Partner AG Bauleitung: Herr Largiadèr, 044 947 28 28	2011 – 2012	6.50 Mio.

PROJEKT	BAUZEIT	BAUSUMME (CHF)
Dübendorf, Insiderpark Bahnhof Nord Bauherr: TU Höhn + Partner AG, Dübendorf Architekt: Höhn + Partner AG, Dübendorf Bauleitung: Jakob Albisser Bauleitungen Herr Brun, 044 820 14 45	2010 – 2013	9.00 Mio.
Winterthur Wohnüberbauung „Oberseen“ Bauherr: Baugesellschaft Oberseen c/o OMG Architekt: OMG + Partner Architekten AG Bauleitung: L+B AG HG, Herr Maag, 052 209 02 22	2010 – 2013	21.00 Mio.
Urdorf, Überbauung „Schäflibach 2“ Bauherr: Aegeri Plan AG Architekt: Egli Rohr Partner AG Bauleitung: Aegeri Plan AG Herr Meier, 052 209 02 22	2010 – 2011	2.30 Mio.
Zürich, Ersatzneubauten „Linth-Escher“ Bauherr: Baugenossenschaft Linth-Escher Architekt: Luca Selva AG Bauleitung: Jaeger Baumanagement, 044 267 70 70	2010 – 2011	4.20 Mio.
Zürich, ARGE „GEWOBAG“ Zürich-Seebach (Etappe I und II) Bauherr: GEWOBAG Architekt: asa AG Rapperswil Bauleitung: Herr Horlacher, 055 220 10 60 Ausführung in Arbeitsgemeinschaft Federführung, Techn. Leitung: Bauführung K. Eicher Bauunternehmung AG	2009 – 2012	12.60 Mio.

Referenzen

WOHNUNGSBAU



PROJEKT

BAUZEIT

BAUSUMME (CHF)

KONTAKT ZUM DIALOG

LEONHARD WEISS BAU AG

Allmendstr. 5

8105 Regensdorf

P +41 (0)44 404 14 30

switzerland@leonhard-weiss.com

www.leonhard-weiss.ch

